

Ochrana osobných údajov

Vážení klienti,

pri našej obchodnej činnosti spracúvame osobné údaje fyzických osôb (ďalej aj ako „OÚ“) v súlade s platnou legislatívou na ochranu osobných údajov, a to zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov známe aj pod skratkou „GDPR“), ktoré Vám zaručujú väčšiu kontrolu nad Vašimi osobnými údajmi a zvyšujú transparentnosť ich spracúvania.

Prevádzkovateľom je podľa zákona spoločnosť **SKALA TOPINVEST, spol. s r.o.**, so sídlom: Námestie Mieru 20, 908 51 Holíč, IČO: 34 117 911, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vložka č. 1074/T.

Prečítajte si prosím nasledujúce informácie o tom, na aké účely získavame osobné údaje klientov, ako s nimi nakladáme a aké práva na ochranu osobných údajov Vám prináležia.

Osobné údaje spracúvame na právnom základe:

- 1) zmluvy resp. opatrení pred uzavretím zmluvy,
- 2) ochrany oprávnených záujmov nás, našich klientov a iných osôb.

Na účely plnenia zmluvy spracúvame nasledujúce kategórie osobných údajov:

- Identifikačné údaje
- Kontaktné údaje
- Údaje o bankovom spojení
- Ďalšie údaje v závislosti od konkrétnej zmluvy

Následkom odmietnutia poskytnúť tieto osobné údaje je neschopnosť uzavrieť s nami zmluvu.

Oprávnený záujem na ochrane majetku a osôb sledujeme monitorovaním vopred jasne označených priestorov kamerovým systémom, najmä priestory garáží, ktoré prenajímame a staveniska, kde vykonávame výstavbu. Dochádza pri tom k spracovaniu podobizne fyzických osôb pohybujúcich sa v týchto priestoroch a záznamu ich vonkajších prejavov na nosič vo forme videozáznamu.

Spracúvanie osobných údajov na základe oprávneného záujmu prevádzkovateľa máte právo namietať vid' sekciu „Práva dotknutej osoby“ nižšie.

Ako dlho spracúvame osobné údaje

Osobné údaje všeobecne uchováваме po dobu, kedy ich potrebujeme na dosiahnutie účelu, na ktorý sa získali. Na základe zmluvy spracúvame osobné údaje spravidla po

dobu trvania zmluvného vzťahu. Po ukončení zmluvného vzťahu zmluvné dokumenty obsahujúce osobné údaje archivujeme pre prípad uplatnenia právnych nárokov a na účely vedenia účtovníctva, na právnom základe zmluvy, nakoľko takéto spracúvanie osobných údajov je zlučiteľné s pôvodným účelom, ktorým je plnenie zmluvy.

- Účtovné a daňové doklady sme povinní uchovávať 10 rokov nasledujúcich po roku, ktorého sa týkajú.
- Videozáznamy v prípade incidentu postúpime orgánom príslušným na priestupkové alebo trestné konanie, alebo uchováme za účelom ich použitia ako dôkazu v inom konaní. V opačnom prípade sa záznamy ďalej nespracúvajú a sú vymazané po uplynutí jedného mesiaca od ich vyhotovenia.

Kto má prístup k osobným údajom

Vaše osobné údaje spracúvajú naši zamestnanci v rozsahu zodpovedajúcomu ich pracovnej pozícii v súlade s bezpečnostnými štandardmi a predpismi o ochrane osobných údajov. Pri svojej činnosti využívame služby zmluvných partnerov v oblasti účtovníctva, technickej podpory softwaru a výpočtovej techniky a právneho poradenstva, pri ktorých dochádza k obmedzenému spracovaniu osobných údajov týmito subjektmi v rozsahu nevyhnutnom na poskytnutie služby. Našich zmluvných partnerov si vyberáme s dôrazom na ich spoľahlivosť a poskytnutie dostatočných záruk v podobe primeraných technických a organizačných opatrení tak, aby spracúvanie osobných údajov dotknutých osôb splňalo požiadavky zákona a bola zabezpečená ich ochrana.

Práva dotknutej osoby

Podľa Nariadenia GDPR a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov máte tieto práva, pokiaľ ide o Vaše osobné údaje:

Právo na prístup k OÚ Máte právo od prevádzkovateľa žiadať

- vydanie potvrdenia či sú alebo nie sú Vaše osobné údaje spracúvané
- prístup k Vaším osobným údajom a ďalším informáciám
- poskytnutie kópie osobných údajov, ktoré o Vás spracúva

Právo na bezodkladnú opravu nesprávnych a doplnenie neúplných OÚ Máte právo od prevádzkovateľa žiadať opravu Vašich osobných údajov

- nesprávnych
- neúplných

V rámci tohto práva môžete:

- získať svoje osobné údaje od prevádzkovateľa v štruktúrovanom, bežne používanom a strojovo čitateľnom formáte
- žiadať priame poskytnutie Vašich údajov ďalšiemu prevádzkovateľovi

Právo na prenos Máte právo od prevádzkovateľa získať svoje osobné údaje a preniesť ich ďalšiemu prevádzkovateľovi za súčasného splnenia týchto podmienok

- spracúvanie je založené na súhlase alebo zmluve a
- spracúvanie sa vykonáva automatizovanými prostriedkami
- požadované osobné údaje by sa mali týkať dotknutej osoby a malo by ísť o údaje, ktoré táto osoba poskytla
- uplatňovanie tohto práva by nemalo mať nepriaznivý vplyv na práva a slobody tretích strán

Právo namietat' Máte právo u prevádzkovateľa namietat' v nasledujúcich prípadoch

- ak sú Vaše osobné údaje spracúvané na právnom základe, ktorým je verejný záujem alebo oprávnený záujem
- ak dochádza k profilovaniu založenému na verejnom záujme alebo oprávnenom záujme

Najčastejšie sa toto právo uplatňuje pri spracúvaní osobných údajov na účely priameho marketingu.

Právo na obmedzenie spracúvania Máte právo od prevádzkovateľa žiadať obmedzenie spracúvania Vašich údajov,

- ak ste u prevádzkovateľa napadli správnosť osobných údajov
- ak spracúvanie, ktoré prevádzkovateľ vykonáva je protizákonné a namiesto vymazania žiadate obmedzenie ich použitia
- ak prevádzkovateľ už nepotrebuje osobné údaje, ale potrebujete ich Vy na preukázanie, uplatňovanie alebo obhajovanie právnych nárokov
- ak ste využili právo namietat' a osobné údaje sú spracúvané na právnom základe, ktorým je verejný záujem alebo oprávnený záujem

Právo na výmaz Máte právo si u prevádzkovateľa uplatniť vymazanie Vašich osobných údajov, ak je splnený jeden z týchto dôvodov

- Vaše osobné údaje už nie sú potrebné na účely, na ktoré sa získavali alebo inak spracúvali
- odvolali ste súhlas so spracúvaním
- využili ste právo namietat' a prevádzkovateľ mu vyhovel
- Vaše osobné údaje sa spracúvajú nezákonne
- ide o právnu povinnosť prevádzkovateľa vymazať Vaše údaje
- Vaše osobné údaje sa získavali v súvislosti s ponukou služieb informačnej spoločnosti

Právo obrátiť sa so sťažnosťou na Úrad pre ochranu osobných údajov, Hraničná 12, Bratislava

Za účelom uplatnenia práv na ochranu osobných údajov nás môžete kontaktovať:

Osobne alebo zaslaním pošty na adresu:	Nám. Mieru 20, 908 51 Holíč alebo
Na pobočke:	Muškatová 39, 902 01 Pezinok
Telefonicky:	+ 421 903 744 360,+421903744350
Elektronicky na adrese:	info@skalatopinvest.sk
Prostredníctvom kontaktného formulára na:	www.skalatopinvest.sk

Váš podnet vybavíme bez zbytočného odkladu, najneskôr do 1 (jedného) mesiaca od jeho doručenia. V odôvodnených prípadoch možno túto lehotu predĺžiť o ďalšie 2 (dva) mesiace, o čom Vás budeme informovať. V prípade zjavne neopodstatnených alebo neprimeraných žiadostí, najmä pre ich opakujúcu sa povahu, môžeme požadovať primeraný poplatok pokrývajúci naše administratívne náklady na vybavenie alebo môžeme odmietnuť konať.